

PUBLIC NOTICE
HOUSING AUTHORITY OF THE CITY OF PASSAIC
OPENING OF THE PUBLIC HOUSING ALFRED SPEER VILLAGE
WAITING LIST

The Board of Commissioners of the Housing Authority of the City of Passaic hereby announces the opening of the Vreeland Village & Chestnut Gardens two (2) and three (3) bedroom project-based voucher waiting list only. The pre-application will be accepted **ONLINE ONLY** beginning at **8:30 a.m. on Monday, July 28, 2025, until Tuesday, July 29, 2025, at 4:00 p.m.** Please log into our website at www.passaichousing.org. Only one (1) pre-application per household will be allowed to be submitted. No applications will be personally accepted at the Housing Authority office at 52 Aspen Place, Passaic, NJ.

Applicants who may not have access to a computer or mobile device may visit the Passaic Public Library located at 195 Gregory Avenue Passaic, NJ or Reid Memorial Library located at 80 Third Street Passaic, NJ.

Eligibility requirements for Waiting List placement are as follows:

- Applicants must be 18 years of age or older
- Citizen or other eligible non-citizens
- Must be Income Eligible as follows:

Household Size	Maximum Annual Household Income
1	\$48,000
2	\$54,850
3	\$61,700
4	\$68,550
5	\$74,050
6	\$79,550
7	\$85,050
8	\$90,500

Preference in tenant selection will be given to applicants who are Veterans, residents of the City of Passaic and Head or spouse working in the City of Passaic.

Qualified applicants will be added to the existing waiting list in chronological order by date and time the application is received, with appropriate preferences, if any, noted. We will notify you by mail if you qualify for placement on the waiting list. If you do not qualify, or if your application is incomplete, your application will be returned to you.



Ronald Van Rensalier
Executive Director

AVISO PÚBLICO
AUTORIDAD DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE PASSAIC
APERTURA DE LA LISTA DE ESPERA DE VIVIENDA PUBLICA
ALFRED SPEER VILLAGE

La Junta de Comisionados de la Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Passaic, por el presente anuncia la apertura de la lista de espera de proyecto de Vreeland Village & Chestnut Gardens, de dos (2) y tres (3) habitaciones solamente. La solicitud preliminar será aceptada **SOLO EN EL SITIO WEB** comenzando a las **8:30 a.m. el lunes, 28 de julio, 2025 hasta el martes, 29 de julio, 2025 a las 4:00 p.m.** Por favor, ingrese a nuestro sitio web en www.passaichousing.org. Solo se permitirá presentar una (1) solicitud por hogar. Ninguna aplicación será aceptada personalmente en la oficina de la autoridad de vivienda ubicado en la 52 Aspen Place, Passaic, NJ.

Solicitantes que no tiene acceso a una computadora o celular puede visitar La Biblioteca Pública de Passaic situada en el 195 de la Avenida Gregory, Passaic, NJ o en La Biblioteca Reid Memorial situada en el 80 de la Calle Tres, Passaic, NJ.

Los requerimientos de elegibilidad para ser incluida (o) en la Lista de Espera, son:

- Solicitante debe de tener 18 años o más
- Ciudadano u otro no ciudadano elegible
- Debe ser elegible según los ingresos de la siguiente manera:

Tamaño de la Familia	Ingreso Máximo Anual de la Familia
1	\$48,000
2	\$54,850
3	\$61,700
4	\$68,550
5	\$74,050
6	\$79,550
7	\$85,050
8	\$90,500

Preferencia en la selección de inquilinos se les dará a solicitantes quienes son Veteranos o residentes de la ciudad de Passaic; Solicitantes quienes actualmente trabajan en la Ciudad de Passaic podrían ser considerados como un residente.

Solicitantes calificados serán incluidos en la lista de espera existente en orden cronológico por la fecha y hora que se recibió la aplicación, con preferencia apropiada, si ninguna, nota. Nosotros le notificaremos a usted por correo si usted cualificó para incluirse en la lista de espera. Si usted no cualificó, o si su aplicación está incompleta, su aplicación será devuelta a usted.



Ronald Van Rensalier
Executive Director